

## **Kuckucksnester: Neue Ferienwohnungen lernen schwimmen**

*Zwei neue Ferienwohnungen im modernen Hochschwarzwald-Stil haben das Angebot auf insgesamt 18 Kuckucksnester – Design Apartments Hochschwarzwald erweitert. Mit einer Auslastung von bis zu 75 Prozent beweist die junge Ferienwohnungs-Marke eine positive Entwicklung. Weitere Kuckucksnester sind bereits in Planung, insbesondere schwimmende Apartments sollen die Marke noch beliebter machen.*

*Hinterzarten, 06.03.2019:* Die Ferienwohnungs-Marke *Kuckucksnester – Design Apartments Hochschwarzwald* erreicht nur viereinhalb Jahre nach ihrer Einführung eine Auslastung von bis zu 75 Prozent. Rund 110 Euro (pro Wohneinheit) beträgt derzeit der durchschnittliche Verkaufspreis für eine Übernachtung.

Im vergangenen Jahr haben zwei neue *Kuckucksnester* in der Gemeinde Friedenweiler den Betrieb aufgenommen und damit das Angebot auf insgesamt 18 *Kuckucksnester – Design Apartments Hochschwarzwald* erweitert. Noch im Frühjahr 2019 wird ein zusätzliches Apartment in Hinterzarten fertiggestellt, weitere Wohnungen sind in Planung. In diesem Jahr sollen die ersten *Kuckucksnester* auch schwimmen lernen. Auf dem Schluchsee, dem größten Schwarzwaldsee, sollen Hausboote in moderne Ferienwohnungen umgestaltet und den Gästen erstmals als schwimmende *Kuckucksnester* angeboten werden.

Die ersten *Kuckucksnester* wurden im August 2014 in St. Blasien-Menzenschwand errichtet. Bei den Design-Apartments wird auf die Verwendung von natürlichen und nachhaltigen Materialien besonderen Wert gelegt, örtliche Handwerksbetriebe werden in die Umsetzung eingebunden. Die Ferienwohnungen sind in einem modernen Hochschwarzwald-Stil, einer eigens für den Hochschwarzwald entworfenen Möbellinie, eingerichtet. Die Ausstattung des Badbereichs stammt von der Firma Duravit, einem der weltweit führenden Badhersteller, Hn8 Schlafsysteme liefert die hochwertigen Matratzen. Beide Unternehmen sind Premiumpartner des Hochschwarzwaldes. Die Armaturen kommen von der Firma Hansgrohe. Alle Wohnungen dieser Marke sind online und für zwei Personen bereits ab 89 Euro pro Nacht buchbar. Als kostenlose Zusatzleistung erhalten *Kuckucksnester*-Gäste ab zwei Übernachtungen die Hochschwarzwald Card. Deutschlands führende Gästekarte ermöglicht täglich die kostenfreie Nutzung von mehr als 100 Freizeitangeboten.

Im November 2015 wurde das Konzept *Kuckucksnester – Design Apartments Hochschwarzwald*, das gemeinsam mit der Gisinger Gruppe Freiburg entwickelt wurde, mit dem Deutschen Tourismuspreis ausgezeichnet. „Die *Kuckucksnester* sind ein vielversprechender Ansatz, um Ferienwohnungen im ländlichen Raum zukunftssicher aufzustellen. Das Konzept passt zur

Region, berücksichtigt die Bedürfnisse von Kleinstanbietern und überzeugt mit hochwertigem Design und einer Top-Vermarktung“, begründete die Hauptgeschäftsführerin des Deutschen Tourismusverbandes (DTV), Claudia Gilles, die Jury-Entscheidung.

**Idee und Ziel der Ferienwohnungsmarke im Hochschwarzwald:** Ferienwohnungsbesitzer mit Nachfolgeproblemen, Schwierigkeiten bei der Vermarktung oder nicht mehr zeitgemäßer Einrichtung werden mit einem ganzheitlichen Konzept unterstützt. Das Angebot sieht vor, die Ferienwohnungen langfristig in ein Pachtverhältnis zu übernehmen, einheitlich im modernen Hochschwarzwald-Stil einzurichten und diese online buchbar und zusammen mit der Hochschwarzwald Card zu vermarkten. Ziel ist es, eine standardisierte Ferienwohnungsmarke zu entwickeln, den Eigentümern gesicherte Erträge zu garantieren und den Markt für die Zukunft qualitativ und quantitativ zu sichern.

Weitere Informationen unter: [www.kuckucksnester.de](http://www.kuckucksnester.de)